

172 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 46 m²

Surface séjour : 30 m²

Vue : Citadine

**Eau chaude : Individuelle
électrique**

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Document non contractuel
18/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 4891 Montpellier

EXCLUSIVITE - MONTPELLIER - Quartier Clémenceau / Rondelet

Ravissant T2 traversant de 47m², au premier étage d'un immeuble de caractère, à la façade d'époque en parfait état. Belle pièce à vivre avec hauteur sous plafond et cuisine ouverte. Grande chambre avec placard. Un emplacement de choix pour une vie en plein centre et au calme d'un quartier en plein renouveau. Centre historique et gare à 5min à pied, commerces de proximité, 2 lignes de tramway au bas de l'immeuble. Idéal pour premier achat ou investisseur.

Gérard Bochu immobilier Castelnau

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 600 €

