Gérard Bochu Depuis 1974 -immobilier-

Transaction Castelnau-le-Lez 04 67 60 21 12

> Transaction Teyran 04 67 70 89 90

> > Gestion-Location 04 67 79 44 10

172 000 €

Achat appartement 2 pièces

Surface: 46 m²

Surface séjour : 30 m²

Vue: Citadine

Eau chaude : Individuelle

électrique

État intérieur : Bon Standing: Bourgeois

Prestations:

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D Emission de gaz à effet de

serre (ges): A



Appartement 4891 Montpellier

EXCLUSIVITE - MONTPELLIER - Quartier Clémenceau / Rondelet

Ravissant T2 traversant de 47m2, au premier étage d'un immeuble de caractère, à la façade d'époque en parfait état. Belle pièce à vivre avec hauteur sous plafond et cuisine ouverte. Grande chambre avec placard. Un emplacement de choix pour une vie en plein centre et au calme d'un quartier en plein renouveau. Centre historique et gare à 5min à pied, commerces de proximité, 2 lignes de tramway au bas de l'immeuble. Idéal pour premier achat ou investisseur.

Document non contractuel 26/04/2024 - Prix T.T.C



Gérard Bochu immobilier Castelnau Frais et charges :

Charges courantes annuelles 600 €





Carte Professionnelle: n°2006/34/884 Préfecture HERAULT- RCS: MONTPELLIER Code NAF : 6831 Z - SIRET : 327 296 224 - Caisse de Garantie : LCL