

785 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 170 m²

Surface séjour : 39 m²

Surface terrain : 1300 m²

Année construction : 1978

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied,
Adoucisseur, Calme

4 chambres

4 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Document non contractuel

14/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 4945 Castelnau-le-Lez

Villa Quartier Champ Juvénal

Bochu Immobilier vous présente cette belle villa de 1978 sur plus de 170m² avec 4 chambres, garage et terrain de 1300m² pouvant accueillir piscine et agrandissement.

L'entrée, spacieuse, avec marbre au sol et grand escalier, le séjour de 40m² exposé ouest avec cheminée et grande terrasse, la cuisine de 20m² est indépendante avec cellier attenant. Les 2 chambres du rez-de-chaussée donnent chacune sur une terrasse avec accès direct jardin. À l'étage, une grande salle de bain, 2 chambres dont une avec terrasse privative, et un solarium. Le jardin, très bien entretenu et arboré, fait le tour de la maison et garantit intimité et vue dégagée. Cette villa se trouve dans une rue calme d'un des quartiers résidentiels les plus recherchés de la commune de Castelnau-le-Lez.

