

997 000 €

**Achat villa**

**6 pièces**

**Surface : 230 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 105 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2000 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2004**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Prestations :**

Piscine, panneaux solaires,  
Chambre de plain-pied, Double  
vitrage, Arrosage automatique,  
Buanderie, Portail automatique,  
Calme

5 chambres

1 salle de bain

3 salles de douche

3 toilettes

2 garages

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : D**

Document non contractuel

22/09/2019 - Prix T.T.C



### Villa 4648 Castelnau-le-Lez

Sur un très beau terrain de 2000m<sup>2</sup> une grande villa d'excellente construction en position dominante plein sud, à 5 minutes à pied du tramway : beau séjour de plus de 100m<sup>2</sup>, cuisine de 20m<sup>2</sup> avec buanderie/cellier, 5 chambres dont une indépendante, double garage, et magnifique piscine.

BOCHU CASTELNAU LE LEZ 04 67 60 21 12

Frais et charges :

997 000 € honoraires d'agence inclus

