

1 430 000 €

**Achat villa**

**9 pièces**

**Surface : 440 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2100 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1989**

**Exposition : Sud**

**Eau chaude : Gaz**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Prestations :**

Piscine au sel chauffée, Sauna,  
Jacuzzi spa, Cheminée, home  
cinéma, aspiration centralisée,  
Arrosage automatique, Buanderie,  
forage

5 chambres

4 salles de bains

1 salle de douche

6 toilettes

4 garages

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : C**

Document non contractuel

07/04/2020 - Prix T.T.C



**Villa 4718 Castelnau-le-Lez**

Superbe villa de plain pied de plus de 400 m<sup>2</sup>, belles pièces de réceptions, 5 chambres avec sdb privatives, bureau, bibliothèque, salle de cinéma et salle de sport, jacuzzi et sauna, patio intérieur, grande piscine, garage et sous-sol sur un magnifique terrain de plus de 2000m<sup>2</sup>.

BOCHU CASTELNAU LE LEZ 04 67 60 21 12

Frais et charges :

1 430 000 € honoraires d'agence inclus

